



**MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO**  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/07105/2009/On  
Č.J.: MeUSM/02626/2010  
VYŘIZUJE: Marek Ondříšek  
TEL.: 572 416 453  
E-MAIL: ondrisek@staremesto.uh.cz

DATUM: 11.5.2010

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jana Veselá, nar. 6.4.1979, Nad Chmelnicí 270, 687 06 Velehrad,**  
**Jan Veselý, nar. 6.8.1979, Nad Chmelnicí 270, 687 06 Velehrad**

(dále jen "stavebník") dne 24.11.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

#### **Novostavba rodinného domu vč. přípojek inženýrských sítí, oplocení a sjezdu na místní komunikaci v obci Modrá**

na pozemcích parc. č. 167, 184 (oba ostatní plocha) a 185 (orná půda), v katastrálním území Modrá u Velehradu. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Městský úřad Staré Město, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**8. června 2010 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě budoucí novostavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staré Město, stavebním úřadě v úřední dny: pondělí, středa 7:30 – 16:30 hod.

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



Marek Ondříšek

odborný referent stavebního úřadu

*otisk úředního razítka*

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
STARÉ MĚSTO  
stavební úřad

**Obdrží:****Účastníci (dodejky):**

Jana Veselá, Nad Chmelnicí 270, 687 06 Velehrad  
Jan Veselý, Nad Chmelnicí 270, 687 06 Velehrad  
Milan Borek, Modrá 80, 687 06 Velehrad  
Dana Borková, Prokopa Holého 741, 686 06 Uherské Hradiště  
Pavel Borek, Hradištská 65, 686 03 Staré Město  
Vlastimil Rozsypálek, Modrá 163, 687 06 Velehrad  
Obec Modrá, Modrá 170, 687 06 Velehrad (IDDS: i76bzz3)  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IDDS: 3534cwz)  
Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, 686 36 Uherské Hradiště (IDDS: uh2gb5e)  
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: yhscfc9)  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle (IDDS: d79ch2h)  
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99, Praha 3 – Žižkov, 130 00 Praha 3 (IDDS: f6qr5pb)

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor architektury, plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí 19, 686 70 Uherské Hradiště (IDDS: ef2b3c5)  
Městský úřad Uherské Hradiště, odbor životního prostředí, Svatováclavská 568, 686 70 Uherské Hradiště, (IDDS: ef2b3c5)

**Na vědomí:**

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 00 Brno (IDDS: xnjf5zy)

**Dále obdrží pro informování veřejnosti vyvěšením na úřední desku obce**

Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město  
Obecní úřad Modrá, Modrá 170, 687 06 Velehrad

**Spis:**

Městský úřad Staré Město, stavební úřad, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město